

На основу рјешења Привредног суда Црне Горе, Подгорица, Ст. бр.282/19 од 21.02.2020. године, о спровођењу поступка банкротства и уновчења имовине стечајне масе, као и чланова 134, 135. и 136. Закона о стечају ("Сл. лист ЦГ", бр. 01/11, 53/16), стечајни управник у стечајном дужнику "БОЛИНГ" д.о.о. Подгорица - у стечају:

О Б А В Ј Е Ш Т А В А

Стечајног судију, дужника, разлучног повјериоца, сва лица која имају право власништва или интерес у вези са предметном имовином или друго право, о намјери продаје целокупне непокретне имовине стечајног дужника, и уједно оглашава:

ТРЕЋЕ ЈАВНО ПРИКУПЉАЊЕ ПОНУДА ЗА ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА

1. Предмет продаје је непокретна имовина стечајног дужника на адреси: Дубрава 126, Добре Воде, Бар, КО: ПЕЧУРИЦЕ, ЛН 851, Општина Бар, и то:

- | | | |
|-----|---|---------|
| 1.1 | Пашњак 4. класе | 204 м². |
| 1.2 | Двориште | 78 м². |
| 1.3 | Четвороспратна стамбена зграда површине | 476 м². |

2. Понуде се достављају за целокупну непокретну имовину из ЛН 851, по умањеној, јединственој и почетној цијени од **269.600,00€**.

3. Право на доставу понуде и учешће на огласу имају сва правна и физичка лица која:

- 3.1 Уплате депозит у износу од **15.000,00€** на жиро рачун стечајног дужника број **565-6154-55**.
3.2 Доставе затворену, писану, безусловну понуду, са понуђеним износом који мора бити једнак или већи од оглашене цијене, на адресу: Привредни суд Црне Горе, Четврте Пролетерске бр. 2, 81000 Подгорица.

3.3 На затвореној коверти обавезно ставе назнаку: Понуда за куповину имовине "БОЛИНГ" д.о.о. Подгорица - у стечају (Ст.бр.282/19) - НЕ ОТВАРАЈ!

4. Наведена имовина се продаје у виђеном стању, без права рекламације по било ком основу.

5. Једини критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене цијене.

Понуда је достављена у року ако стигне на архиву суда до **24.07.2020.** године, до **10:00** часова. Понуде достављене путем поште које не приспију на архиву суда до назначеног времена достављања, као и непотпуне, неблаговремене и неуредне понуде које садрже услов, неће се узимати у разматрање. Статус купца стиче понуђач који понуди највећу цијену, која није нижа од почетне. Проглашени купац је дужан да у року од **5(пет)** радних дана од дана отварања јавних понуда и проглашења купца уплати преостали износ купопродајне цијене на рачун продавца и у истом року са продавцем закључи купопродајни уговор. Уколико проглашени купац не уплати купопродајну цијену и не закључи уговор у наведеном року, губи право на повраћај депозита, а продавац ће приступити закључењу уговора о купопродаји са другим најбољим понуђачем, ако понуда није мања од почетне. У том случају, други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац.

Прописане порезе и трошкове закључења купопродајног уговора у цјелини сноси купац. Учесницима јавног прикупљања понуда који нијесу стекли статус купца депозит ће бити враћен у року од **7(седам)** дана од дана отварања понуда. Услов за одлучивање о јавно прикупљеним понудама сматра се испуњеним ако се на оглас јави **1(један)** купац. Прије почетка отварања понуда обавезна је идентификација понуђача или њихових заступника.

Имовина која је предмет продаје може се видјети у терминима који се договоре са стечајним управником, уз присуство овлашћеног представника стечајног дужника.

Јавно отварање понуда обавиће се у петак, **24.07.2020.** године, са почетком у **12:00** часова, у канцеларији бр. 13 Привредног суда Црне Горе у Подгорици.

За све додатне информације обратите се на мобтел број **+382 (0) 67 821238**.